

# TÌM HIỂU KHO HÀNG QUY MÔ LỚN TẠI MIỀN TRUNG

03/03/2025

- Nhu cầu thuê kho lưu trữ hàng hoá ngày càng phổ biến hơn bởi các lợi ích kinh tế như
  - + Không cần vốn đầu tư kho;
  - + Không tốn chi phí vận hành và bảo trì;
  - + Không mất thời gian xây dựng kho.

Vậy, ở khu vực Miền Trung, Doanh nghiệp cần thuê Kho hãy tham khảo nhanh Hệ thống kho hàng tại Cảng Quốc tế Chu Lai, Quảng Nam.

- Với 12 kho hàng được đầu tư bài bản theo tiêu chuẩn quốc tế trên gần 300.000m<sup>2</sup>,
- Sử dụng phần mềm quản lý khai thác và vận hành kho như WMS, ERP ... tích hợp nhanh chóng với các phần mềm quản lý kho quốc tế như SAP, Oracle, Bravo...

## CHULAI PORT



## CẢNG QUỐC TẾ CHU LAI

TỔNG DIỆN TÍCH  
QUỸ ĐẤT

**140**ha

ĐÃ KHAI THÁC

**60**ha

CHƯA KHAI THÁC

**80**ha

TỔNG DIỆN TÍCH  
**KHO HÀNG**

**300.000**m<sup>2</sup>



## HỆ THỐNG KHO HÀNG

**12**  
KHO HÀNG

- KHO NGOẠI QUAN
- KHO HÀNG
- KHO CFS

DIỆN TÍCH MỖI KHO

**14.000** m<sup>2</sup>

CÔNG SUẤT LƯU TRỮ

**21.000** tấn

TỔNG NĂNG LỰC  
LƯU TRỮ

**350.000** tấn

# CHU LAI PORT



KCN  
VSIP Quảng Ngãi

35km



KKT  
Dung Quất

25km



KCN  
Bắc Chu Lai

3km



KCN  
THACO Chu Lai

2km



KCN  
Tam Thăng

30km

## KHOẢNG CÁCH ĐẾN CÁC KHU CÔNG NGHIỆP



# LỢI THẾ KẾT NỐI



Quốc lộ 1A: **2km**



Sân bay Chu Lai: **15km**

## KẾT NỐI GIAO THÔNG



Cao tốc Đà Nẵng  
- Quảng Ngãi: **4km**



Thành phố Đà Nẵng:  
**80km**

**CHULAI PORT**

# HỆ THỐNG KHO ĐƯỢC XÂY DỰNG THEO TIÊU CHUẨN QUỐC TẾ



## Tiêu chuẩn xây dựng:

Kết cấu, tải trọng sàn, hệ thống chiếu sáng, thông gió, chiều cao lưu hàng...



## Tiêu chuẩn ngoại khu:

Đường nội bộ, hệ thống thoát nước mưa, nước thải, hàng rào bảo vệ...



## Đảm bảo an ninh:

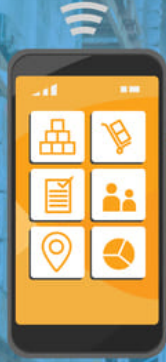
Hệ thống camera giám sát 24/7 bên trong và ngoài kho.



## An toàn PCCC:

Hệ thống chữa cháy tự động, cảm biến báo cháy, chống sét, đèn chiếu sáng sự cố.

# **ĐẨY MẠNH ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ THÔNG TIN TRONG QUẢN LÝ**



**WMS**  
**(Warehouse Management System)**

**ERP**  
**(Enterprise Resource Planning)**

**Tích hợp hiệu quả với các phần mềm:  
SAP, Oracle, Bravo,...**



**CHUAI PORT**

# CHÍNH SÁCH KINH DOANH LINH HOẠT



**TỐI ƯU CHI PHÍ:** Cam kết thấp hơn

**10%**



**ÁP DỤNG CHÍNH SÁCH KINH DOANH  
VÀ CHĂM SÓC KHÁCH HÀNG RIÊNG BIỆT**



THILOGI cam kết cung cấp dịch vụ CHO THUÊ KHO lưu trữ, bảo quản hàng hoá uy tín, chuyên nghiệp, đáp ứng nhu cầu của doanh nghiệp với chi phí cạnh tranh nhất; đảm bảo tiêu chuẩn chất lượng lưu trữ hàng hoá.